



## Gemeinde Polling

	Sitzungs-Nr	Sitzungsdatum	Uhrzeit	Blatt
Sitzungsort / Gremium Sitzungssaal (nicht barrierefrei), Kirchplatz 11, 82398 Polling <b>Gemeinderat</b>	<b>16.</b>	<b>24.09.2019</b>	<b>19:30 Uhr - 22:45 Uhr</b>	<b>1</b>

### Gremiumsmitglieder

Funktion	Namen der Mitglieder	Anwesenheit und Vertreterregelung
1. Bürgermeisterin	Felicitas Betz	
2. Bürgermeister	Martin Pape	
3. Bürgermeister	Andreas Pröbstl	
Gemeinderätin	Brigitte Albrecht	
Gemeinderat	Alfred Erhard	
Gemeinderat	Klaus Hecker	
Gemeinderat	Michael Jarnach	
Gemeinderat	Stefan Loy	
Gemeinderat	Harald Ludwig	ab TOP 3
Gemeinderat	Stefan Mayr	
Gemeinderat	Michael Pröbstl	
Gemeinderat	Anton Schöttl	
Gemeinderätin	Ulrike Seeling	
Gemeinderat	Gerhard Treiblmaier	

### Abwesende Teilnehmer

Gemeinderat	Kurt Hüglin	private Gründe
Gemeinderat	Thomas Loy	berufliche Gründe
Gemeinderat	Johannes Mayr	private Gründe

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

**Die Beschlussfähigkeit war gegeben.**

# Öffentlicher Teil:

## Tagesordnung

1. Bericht der 1. Bürgermeisterin einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist
2. Gemeindlicher Hochbau; Umbau und Erweiterung der Kindertagesstätte, Beschluss zur Genehmigungsplanung
3. Bauantrag; Neubau eines Wirtschaftsgebäudes für eine Nebenerwerbsimkerei
4. Bauantrag; Neubau 40 m Stahlgitterturm
5. Bauleitplanung; Bebauungsplan Ortskern Oderding (Albrechthof); weiteres Vorgehen
6. Ortsrecht; Neufassung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Polling
7. Wünsche und Anträge

1. Bürgermeisterin Felicitas Betz eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates und begrüßt die anwesenden Gremiumsmitglieder und Zuhörer. Sie stellt fest, dass ordnungsgemäß Einladung erging und Beschlussfähigkeit besteht. Gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 12.09.2019 bestehen keine Einwände.

### 1. **Bericht der 1. Bürgermeisterin einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist**

#### Sachverhalt:

1. Vorstellung der beiden neuen Mitarbeiter Lorenz Schröder und Petra Epp
2. Stromanschluss Krippenhäuschen 1.187,29 € (für 2020)
3. ELA Anlage Schule 11.953,17 € (für 2020)
4. Baumaßnahme Johann-Michael-Fischer-Straße Mitte bis Ende November 2019
5. Trinkwasseruntersuchung Hochbehälter Etting und Überhebeanlage Achalaich ohne Beanstandungen
6. 29.09.2019 Hapfelmeierlauf
7. Mähboot
8. Ab 7.10. Parkplatz zum Teil gesperrt wegen Aufbau Krippenhäuschen
9. Bezirksübung in Oderding am 25.09.2019

### 2. **Gemeindlicher Hochbau; Umbau und Erweiterung der Kindertagesstätte, Beschluss zur Genehmigungsplanung**

#### Sachverhalt:

Architekt Martin Spaenle und Herr Michael Mayr werden die Planentwürfe zum Bauvorhaben vorstellen.

Auf dieser Basis sollte die Genehmigungsplanung beauftragt werden.

#### Beschluss:

Die Genehmigungsplanung wird auf Basis der vorgestellten Pläne beauftragt.

#### Abstimmungsergebnis

JA: 13

Nein: 0

### 3. Bauantrag; Neubau eines Wirtschaftsgebäudes für eine Nebenerwerbsimkerei

**Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben wurde bereits im Rahmen eines Vorbescheidsantrags geprüft.

**Beschlussempfehlung:**

Aus Sicht der Verwaltung kann das Einvernehmen erteilt werden.

**Beschluss:**

Das Einvernehmen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis**

**JA: 14**

**Nein: 0**

### 4. Bauantrag; Neubau 40 m Stahlgitterturm

**Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben befindet sich im Außenbereich. Mit der Betreiberfirma besteht ein Pachtvertrag. Das Vorhaben ist nach § 35 Abs. 1 Nr. 3 BauGB zu beurteilen. Hier werden explizit Telekommunikationsanlagen genannt.

Der TOP wurde vertagt.

**Beschlussempfehlung:**

Das Einvernehmen kann aus Sicht der Verwaltung erteilt werden.

### 5. Bauleitplanung; Bebauungsplan Ortskern Oderding (Albrechthof); weiteres Vorgehen

**Sachverhalt:**

Der Umgriff wurde aufgrund des Wunsches der Antragsteller angepasst.

Damit wird eine Wiederholung der Bürger- Und Fachbehördenbeteiligung notwendig.

Der Tagesordnungspunkt wird zurückgestellt, bis der künftige Umgriff des Bebauungsplanes mit den Antragstellern final vereinbart ist.

**Beschlussempfehlung:**

Die Verwaltung sollte entsprechend beauftragt werden.

### 6. Ortsrecht; Neufassung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabensatzung der Gemeinde Polling

**Sachverhalt:**

**§ 13 Abrechnung, Fälligkeit, Vorauszahlung**

(1) Der Verbrauch wird ~~zweimonatlich~~ ~~vierteljährlich~~ ~~halbjährlich~~ – jährlich – abgerechnet. Die Grund- und Verbrauchsgebühr wird einen Monat nach Zustellung des Gebührenbescheides fällig.

(2) Auf die Gebührenschild sind zum ~~15. 2.~~ 15. 5., 15. 8. und 15. 11. jeden Jahres Vorauszahlungen in Höhe eines Viertels der Jahresabrechnung des Vorjahres zu leisten. Fehlt

eine solche Vorjahresabrechnung, so setzt die Gemeinde die Höhe der Vorauszahlungen unter Schätzung des Jahresgesamtverbrauches fest.

Aufgrund der derzeitigen Abrechnungsmodalitäten sind die o.g. Streichungen zu berücksichtigen.

**Beschlussempfehlung:**

Es wird eine entsprechende Neufassung der Satzung empfohlen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Neufassung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Polling.

**Abstimmungsergebnis**

**JA: 14**

**Nein: 0**

**7. Wünsche und Anträge**

keine